

**KADIKÖY ERENKÖYDE 3+1 SATILIK DAİRE TROYKADAN İstanbul / Kadıköy**

Satılık - Apartman Dairesi 22,950,000 TL | 130 m2 İstanbul / Kadıköy



- Oda Sayısı : 3  
Salon Sayısı : 1  
Banyo Sayısı : 2  
Yapının Şekli : Apartman Dairesi  
Yapının Durumu : Sıfır  
Kullanım Durumu : Boş  
Isıtma : Kombi  
Yakıt Tipi : Doğalgaz  
Bulunduğu Kat : 4  
Bina Kat Sayısı : 8  
İnşa Yılı : 2026  
Peşinat : 0 TL  
Yapının Yönü : Doğu  
Güney  
Balkon Sayısı : 1  
Aidat : 0 TL  
Tapu Durumu : Kat Mülkiyetli Tapu  
Kira Getirisi : 0  
Tapu Ada :  
Tapu - Parsel :  
Krediye Uygun : Evet



Halit Tuncay Alpay

Telefon 90 216-4106969

Cep Telefonu 90  
532-4275234Troyka Gayrimenkul Yatırım  
Danışmanlığı Ltd.Şti

Telefon 90 216-4106969

Cep Telefonu 90  
532-2825653

Faks 90 216-4106968

Ayşe Çavuş Caddesi Kavisli  
Sokak Ertan Apt No:31/B  
Kadıköy / Suadiye  
, İstanbul



İlan No:f-788883-855 Ref.No:643010

&lt;&lt; TROYKA REAL ESTATE INVESTMENT CONSULTING &gt;&gt; İSTANBUL, KADIKÖY, ERENKÖY  
Marmaray&rsquo;a yakın konumda, sıfır binada yer alan bu 3+1 daire; modern mimarisi, balkonlu planı ve ebeveyn banyolu yapısıyla hem oturma hem de yatırım için ideal bir fırsat sunmaktadır. &lt;&lt; ÇEVRE VE ULAŞIM &gt;&gt;  
&bull; Marmaray istasyonuna yürüme mesafesinde &bull; Toplu ulaşım hatlarına yakın &bull; Marketler, günlük ihtiyaç noktaları ve sosyal alanlara kolay erişim &bull; Merkezi ve değerlendirilen lokasyon &lt;&lt; DAİRE  
ÖZELLİKLERİ &gt;&gt; &bull; 3+1 | Brüt: 130 m<sup>2</sup>; | Net: 100 m<sup>2</sup>; &bull; 8 katlı binanın 4. katında &bull;  
Balkonlu - Kiler alanı &bull; Ebeveyn banyolu &bull; Kapalı mutfak &bull; Isıtma sistemi: Kombi (Doğalgaz)  
&lt;&lt; BİNA ÖZELLİKLERİ &gt;&gt; &bull; Asansör &bull; Açık ve kapalı otopark &bull; Modern ve yeni yapı &bull;  
10 &ndash; 15 Şubat arası teslim . Kat İrtifaklı - Krediye Uygundur TROYKA REAL ESTATE INVESTMENT  
CONSULTING ile çalışmanın ayrıcalığını yaşayın! Detaylar ve randevu için: 0216 410 69 69 0532 282 56 53  
Not: Taşınmaz Gösterme Belgesi imzalanmadan yer gösterimi yapılmamaktadır. Herhangi bir yer gösterim ücreti alınmaz. Kadıköy&rsquo;de satılık ya da kiralık bir daire mi arıyorsunuz? Suadiye, Kazasker, Caddebostan, Erenköy, Bostancı, Fenerbahçe, Feneryolu, Göztepe, Kozyatağı ve çevre semtlerde hayalinizdeki evi bulmanız için doğru adrestesiniz! HAYALLERİNİZE AÇILAN KAPININ ANAHTARI BİZİMLE SADECE BİR ADIM UZAĞINIZDA! Bu ilan Emlak Asistanım CRM Programı tarafından otomatik entegre edilmiştir.\*



