

**KADIKÖY GÖZTEPEDE 3+1 SATILIK DAİRE TROYKADAN İstanbul / Kadıköy**

Satılık - Apartman Dairesi 18,950,000 TL | 100 m2 İstanbul / Kadıköy



- Oda Sayısı : 3  
Salon Sayısı : 1  
Banyo Sayısı : 0  
Yapının Şekli : Apartman Dairesi  
Yapının Durumu : Sıfır  
Kullanım Durumu : Boş  
Isıtma : Kombi  
Yakıt Tipi : Doğalgaz  
Bulunduğu Kat : Yüksek Giriş  
Bina Kat Sayısı : 10  
İnşa Yılı : 2026  
Peşinat : 0 TL  
Balkon Sayısı : 2  
Aidat : 0 TL  
Tapu Durumu : Kat Mülkiyetli Tapu  
Kira Getirisi : 0  
Tapu Ada :  
Tapu - Parsel :  
Krediye Uygun : Evet



Halit Tuncay Alpay

Telefon 90 216-4106969

Cep Telefonu 90  
532-4275234Troyka Gayrimenkul Yatırım  
Danışmanlığı Ltd.Şti

Telefon 90 216-4106969

Cep Telefonu 90  
532-2825653

Faks 90 216-4106968

Ayşe Çavuş Caddesi Kavisli  
Sokak Ertan Apt No:31/B  
Kadıköy / Suadiye  
, İstanbul

İlan No:f-788883-833 Ref.No:641354

---

&lt;&lt; TROYKA REAL ESTATE INVESTMENT CONSULTING &gt;&gt; İSTANBUL, KADIKÖY, GÖZTEPE Göztepe Mahallesi yer alan bu sıfır ve oturma hazır 3+1 dairemiz, merkezi konumu ve modern yapısıyla hem oturma hem yatırım için ideal bir fırsat sunmaktadır. &lt;&lt; ÇEVRE VE ULAŞIM &gt;&gt; Cavitpaşa Sokak üzerinde Minibüs Yolu ve toplu ulaşımın yakınına Göztepe'nin merkezi ve tercih edilen lokasyonunda Marketler, okullar ve sosyal yaşam alanlarına yürüme mesafesinde &lt;&lt; DAİRE ÖZELLİKLERİ &gt;&gt; 3+1 Brüt 100 m<sup>2</sup>; Net 80 m<sup>2</sup>; Sıfır bina Yüksek giriş Kapalı mutfak 2 banyo (ebeveyn banyosu) Balkonlu Asansörlü Açık ve kapalı otopark Kullanım durumu boş Krediyeye uygun Tapu durumu kat mülkiyetli &lt;&lt; BİNA ÖZELLİKLERİ &gt;&gt; 10 katlı modern bina Yeni ve bakımlı yapı Otopark imkânı Asansörlü sistem Hem taşınmaya hazır yeni bir daire arayanlar hem de Göztepe'de değerli bir lokasyonda yatırım yapmak isteyenler için kaçırılmayacak bir portföydür. TROYKA REAL ESTATE INVESTMENT CONSULTING ile çalışmanın ayrıcalığını yaşayın. Detaylar ve randevu için 0216 410 69 69 0532 282 56 53 Not Taşınmaz Gösterme Belgesi imzalanmadan yer gösterimi yapılmamaktadır. Herhangi bir yer gösterim ücreti alınmaz. &lt;&lt; HAYALLERİNİZE AÇILAN KAPININ ANAHTARI BİZİMLE SADECE BİR ADIM &gt;&gt; Bu ilan Emlak Asistanım CRM Programı tarafından otomatik entegre edilmiştir.\*

İlan No:f-788883-833 Ref.No:641354



İlan No:f-788883-833 Ref.No:641354

