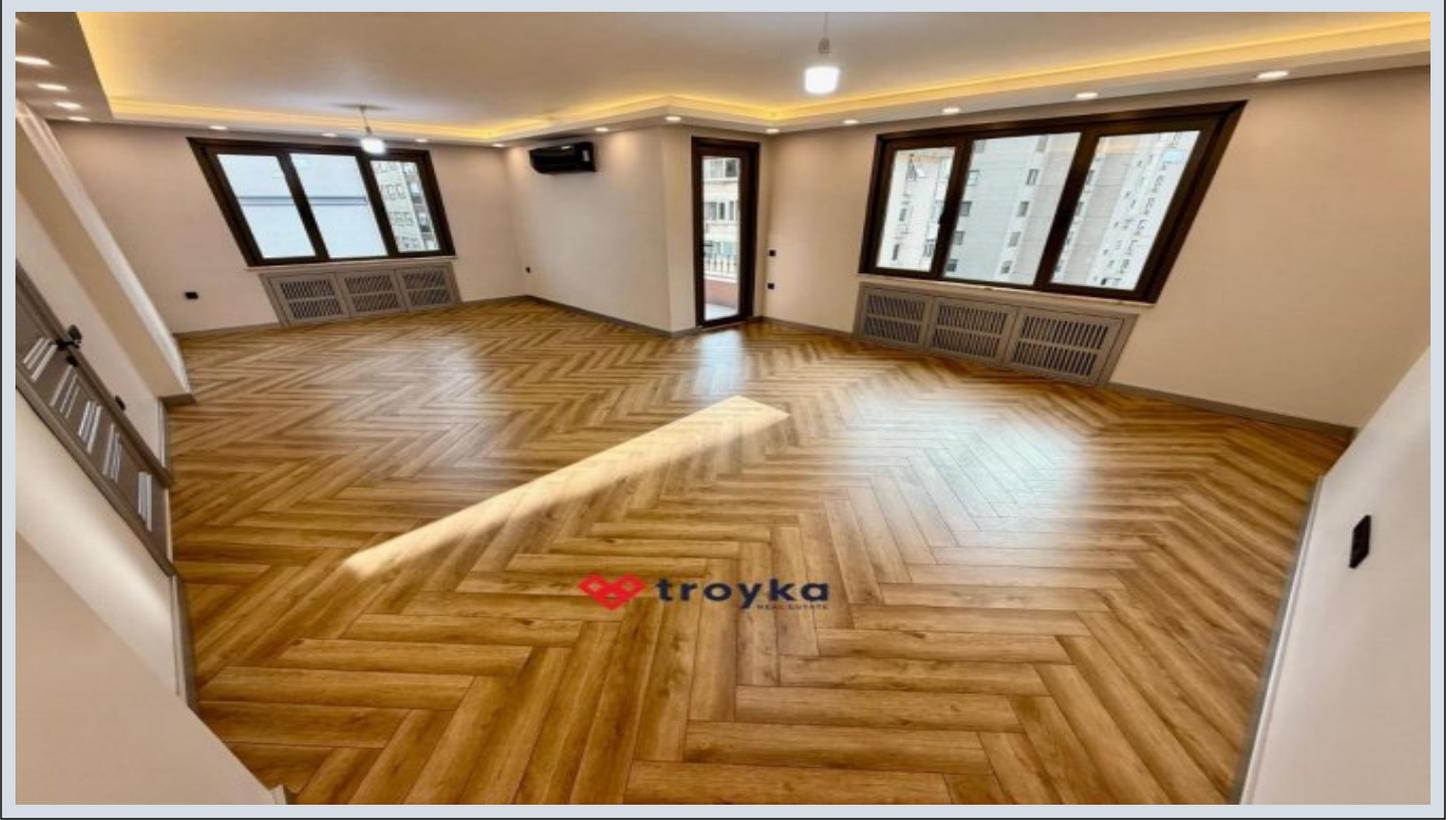


KADIKÖY GÖZTEPE MAHALLESİNDE 4+1 SATILIK DAİRE TROYKADAN İstanbul / Kadıköy

Satılık - Apartman Dairesi 28,950,000 TL | 165 m2 İstanbul / Kadıköy



Oda Sayısı : 4
Salon Sayısı : 1
Banyo Sayısı : 3
Yapının Şekli : Apartman Dairesi
Yapının Durumu : İkinci El
Kullanım Durumu : Boş
Isıtma : Kombi
Yakıt Tipi : Doğalgaz
Bulunduğu Kat : 6
Bina Kat Sayısı : 7
İnşa Yılı : 2001
Peşinat : 0 TL
Yapının Yönü : Güney
Batı
Kuzey
Doğu
Balkon Sayısı : 1
Aidat : 0 TL
Tapu Durumu : Kat Mülkiyetli Tapu
Kira Getirisi : 0
Tapu Ada :
Tapu - Parsel :
Krediye Uygun : Evet



Halit Tuncay Alpay
Telefon 90 216-4106969
Cep Telefonu 90
532-4275234



Troyka Gayrimenkul Yatırım
Danışmanlığı Ltd.Şti
Telefon 90 216-4106969
Cep Telefonu 90
532-2825653
Faks 90 216-4106968
Ayşe Çavuş Caddesi Kavisli
Sokak Ertan Apt No:31/B
Kadıköy / Suadiye
, İstanbul



İlan No:f-788883-829 Ref.No:640720

- * İç Özellikler : Boyalı, Çelik Kapı, Duşakabin, Hilton Banyo,
- * Bina : Isı Yalıtım, PVC Dograma,
- * Çevre Bilgisi : Alışveriş Merkezi, Market, Oyun Parkı, Polis Merkezi, Semt Pazarı,
- * Site : Spor Salonu,
- * Konum : Şehir Manzaralı,

<< TROYKA REAL ESTATE INVESTMENT CONSULTING >> İSTANBUL, KADIKÖY, GÖZTEPE Bağdat Caddesi’ne yalnızca 300 metre, sahil yoluna ise yaklaşık 10 dakika yürüme mesafesinde yer alan bu özel 4+1 daire; katta tek oluşu, geniş metrekareleri ve tamamen yenilenmiş yapısıyla Göztepe’nin en değerli lokasyonlarından birinde ayrıcalıklı bir yaşam sunmaktadır. << ÇEVRE VE ULAŞIM >> • Bağdat Caddesi’ne 300 metre • Sahil yoluna 10 dakika yürüme mesafesinde • Güvenç Sokak – Ömer Paşa Sokak lokasyonunda • Marketler, kafeler, parklar ve sosyal alanlara yakın • Merkezi ve yüksek değerli lokasyon << BİNA ÖZELLİKLERİ >> • 2001 yapımı • 7 katlı binada katta tek daire konsepti • Asansörlü • Açık ve kapalı otopark • Kat mülkiyetli tapu << DAİRE ÖZELLİKLERİ >> • 4+1 | Brüt: 165 m² | Net: 145 m² • Binanın 6. katında • Kombi (doğalgaz) ısıtma sistemi • Kapalı mutfak • 3 banyo / WC • Büyük balkonlu, ön cephe geniş salon • Havuz ve yeşil alan manzaralı ankastre mutfak • Yeşil alan manzaralı ebeveyn banyolu yatak odası • Geniş ve kullanışlı odalar • Tamamen yenilenmiş, sıfır ayarında • Kullanım durumu: Boş – hemen taşınmaya hazır Bu daire; geniş aileler, ferah yaşam alanı arayanlar ve Göztepe – Bağdat Caddesi hattında güçlü bir yatırım yapmak isteyenler için kaçırılmayacak bir fırsattır. TROYKA REAL ESTATE INVESTMENT CONSULTING ile çalışmanın ayrıcalığını yaşayın. ??? 0216 410 69 69 ??? 0532 282 56 53 Not: Taşınmaz Gösterme Belgesi imzalanmadan yer gösterimi yapılmamaktadır. Herhangi bir yer gösterim ücreti alınmaz. Kadıköy’de satılık ya da kiralık bir daire mi arıyorsunuz? Suadiye, Caddebostan, Erenköy, Bostancı, Fenerbahçe, Feneryolu, Göztepe, 19 Mayıs, Acıbadem ve çevre semtlerde hayalinizdeki evi bulmanız için doğru adrestesiniz. << HAYALLERİNİZE AÇILAN KAPININ ANAHTARI, BİZİMLE SADECE BİR ADIM UZAĞINIZDA >> Bu ilan Emlak Asistanım CRM Programı tarafından otomatik entegre edilmiştir.*



