

## KADIKÖY SUADIYE TÜCCAR KATİBİ SOKAK 2+1 SATILIK DAİRE TROYKADAN İstanbul / Kadıköy

Satılık - Apartman Dairesi 16,950,000 TL | 85 m2 İstanbul / Kadıköy



- Oda Sayısı : 2
- Salon Sayısı : 1
- Banyo Sayısı : 1
- Yapının Şekli : Apartman Dairesi
- Yapının Durumu : Sıfır
- Kullanım Durumu : Boş
- Yakıt Tipi : Doğalgaz
- Bulunduğu Kat : 2
- Bina Kat Sayısı : 7
- İnşa Yılı : 2024
- Peşinat : 0 TL
- Yapının Yönü : Batı
- Balkon Sayısı : 0
- Aidat : 0 TL
- Tapu Durumu : Kat Mülkiyetli Tapu
- Kira Getirisi : 0
- Tapu Ada :
- Tapu - Parsel :
- Krediye Uygun : Evet



Halit Tuncay Alpay  
Telefon 90 216-4106969  
Cep Telefonu 90  
532-4275234



Troyka Gayrimenkul Yatırım  
Danışmanlığı Ltd.Şti  
Telefon 90 216-4106969  
Cep Telefonu 90  
532-2825653  
Faks 90 216-4106968  
Ayşe Çavuş Caddesi Kavisli  
Sokak Ertan Apt No:31/B  
Kadıköy / Suadiye  
, İstanbul



İlan No:f-788883-820 Ref.No:638592

- \* İç Özellikler : Boyalı, Çelik Kapı, Duşakabin, Hilton Banyo, Mutfak Dogalgaz, Klima,
- \* Bina : Hidrofor, Isı Yalıtım, Jeneratör, PVC Dograma, Su deposu, Yangın Merdiveni,
- \* Çevre Bilgisi : Market, Oyun Parkı, Semt Pazarı,
- \* Konum : Şehir Manzaralı, Minibüs Caddesine Yakın,

&lt;&lt; TROYKA REAL ESTATE INVESTMENT CONSULTING &gt;&gt; İSTANBUL, KADIKÖY, SUADIYE Kadıköy Suadiye Mahallesi Tüccar Katibi Sokak&rsquo;ta, Feride Geçidi&rsquo;nin yan sokağında yer alan bu 2+1 daire; Bağdat Caddesi ve sahile yürüme mesafesinde, merkezi ve prestijli konumuyla öne çıkmaktadır. &lt;&lt; ÇEVRE VE ULAŞIM &gt;&gt; &bull; Bağdat Caddesi&rsquo;ne yürüme mesafesinde &bull; Sahil yoluna yürüme mesafesinde &bull; Minibüs yolu, Marmaray ve toplu ulaşımına yakın &bull; Marketler, kafeler ve sosyal yaşam alanlarına yakın &bull; Merkezi ve değerlendirilen lokasyon &lt;&lt; DAİRE ÖZELLİKLERİ &gt;&gt; &bull; 2+1 Brüt: 85 m&sup2; | Net: 65 m&sup2; &bull; 7 katlı binanın 2. katında &bull; 2 yıllık yeni bina &bull; Merkezi sistem (pay ölçer) ısıtma &bull; Amerikan mutfak &ndash; Ankastre set (ocak, fırın, davlumbaz) &bull; Hilton banyo &bull; Otomatik panjur sistemi &bull; Klimalı &bull; Önü açık, aydınlık ve ferah kullanım &bull; Kullanım durumu: Boş &ndash; Hemen taşınabilir &bull; Kat mülkiyet tapulu &ndash; Krediye uygun &lt;&lt; BİNA ÖZELLİKLERİ &gt;&gt; &bull; Açık ve kapalı otopark &bull; Asansörlü bina &bull; Bakımlı ve modern yapı TROYKA REAL ESTATE INVESTMENT CONSULTING ile çalışmanın ayrıcalığını yaşayın. Detaylar ve randevu için: ☎ 0216 410 69 69 ☎ 0532 282 56 53 Not: Taşınmaz Gösterme Belgesi imzalanmadan yer gösterimi yapılmamaktadır. Herhangi bir yer gösterim ücreti alınmaz. Kadıköy&rsquo;de satılık ya da kiralık bir daire mi arıyorsunuz? Suadiye, Kazasker, Caddebostan, Erenköy, Bostancı, Fenerbahçe, Feneryolu, Göztepe, Kozyatağı ve çevre semtlerde doğru adres Troyka Real Estate. Hayallerinize açılan kapının anahtarı, bizimle sadece bir adım uzağınızda. Bu ilan Emlak Asistanım CRM Programı tarafından otomatik entegre edilmiştir.\*



