

**KADIKÖY ERENKÖYDE 3+1 SATILIK DAİRE TROYKADAN İstanbul / Kadıköy**

Satılık - Apartman Dairesi 30,950,000 TL | 155 m2 İstanbul / Kadıköy



Oda Sayısı : 3  
Salon Sayısı : 1  
Banyo Sayısı : 2  
Yapının Şekli : Apartman Dairesi  
Yapının Durumu : Sıfır  
Kullanım Durumu : Boş  
Isıtma : Kombi  
Yakıt Tipi : Doğalgaz  
Bulunduğu Kat : 6  
Bina Kat Sayısı : 7  
İnşa Yılı : 2015  
Peşinat : 0 TL  
Yapının Yönü : Kuzey  
Doğu  
Güney  
Balkon Sayısı : 0  
Aidat : 0 TL  
Tapu Durumu : Kat Mülkiyetli Tapu  
Kira Getirisi : 0  
Tapu Ada :  
Tapu - Parsel :  
Krediye Uygun : Evet



Halit Tuncay Alpay  
Telefon 90 216-4106969  
Cep Telefonu 90  
532-4275234



Troyka Gayrimenkul Yatırım  
Danışmanlığı Ltd.Şti  
Telefon 90 216-4106969  
Cep Telefonu 90  
532-2825653  
Faks 90 216-4106968  
Ayşe Çavuş Caddesi Kavisli  
Sokak Ertan Apt No:31/B  
Kadıköy / Suadiye  
, İstanbul



İlan No:f-788883-818 Ref.No:638598

- \* İç Özellikler : Boyalı, Çelik Kapı, Duşakabin, Gömme Dolap,
- \* Bina : Isı Yalıtım,
- \* Çevre Bilgisi : Market, Oyun Parkı, Semt Pazarı,
- \* Site : Spor Salonu,
- \* Konum : Şehir Manzaralı,

&lt;&lt; TROYKA REAL ESTATE INVESTMENT CONSULTING &gt;&gt; İSTANBUL, KADIKÖY, ERENKÖY Bağdat Caddesi ve sahile yürüme mesafesinde, merkezi bir lokasyonda yer alan bu 3+1 daire; modern donanımı, ferah yapısı ve avantajlı konumuyla hem yaşam hem yatırım için ideal bir fırsat sunuyor. &lt;&lt; Çevre ve Ulaşım &gt;&gt; &bull; Bağdat Caddesi&rsquo;ne ve Sahil&rsquo;e yürüyüş mesafesinde &bull; Marketler, mağazalar, kafeler ve sosyal yaşam alanlarına yakın &bull; Ulaşım ağlarına (Minibüs yolu, Marmaray ) kolay erişim &lt;&lt; Daire Özellikleri &gt;&gt; &bull; 3+1, Brüt: 155 m<sup>2</sup> | Net: 125 m<sup>2</sup> &bull; 7 katlı binanın 6.katında &bull; Kombi ile ısıtma (doğalgaz) &bull; Kapalı mutfak &ndash; Ankastre setli&bull; 2 Adet Inverter Klima &bull; Ebeveyn banyolu&bull; Yerden ısıtma&bull; Gömme Dolap &bull; Ferah, aydınlık iç tasarım &bull; Kat mülkiyetli, iskanlı &ndash; Krediyeye uygun &bull; Kullanım durumu: Boş &ndash; Hemen taşınabilir &lt;&lt; Bina Özellikleri &gt;&gt; &bull; Kapalı otopark &bull; Asansör &bull; 11 yaşında, bakımlı yapı &bull; 7/24 Güvenik\_ Sabit Apartman Görevlisi TROYKA REAL ESTATE INVESTMENT CONSULTING ile çalışmanın ayrıcalığını yaşayın! Detaylar ve randevu için: ☎ +90 216 410 69 69 ☎ +90 532 282 56 53 Not: Taşınmaz Gösterme Belgesi imzalanmadan yer gösterimi yapılmamaktadır. Herhangi bir yer gösterim ücreti alınmaz. Kadıköy&rsquo;de satılık ya da kiralık bir daire mi arıyorsunuz? Suadiye, Kazasker, Caddebostan, Erenköy, Bostancı, Fenerbahçe, Feneryolu, Göztepe, 19 Mayıs, Acıbadem, Eğitim, Koşuyolu, Kozyatağı, Merdivenköy, Rasimpaşa, Sahrayıcedit, Zühtüpaşa, Dumlupınar, Fikirtepe, Hasanpaşa ve Osmanağa semtlerinde hayalinizdeki evi bulmanız için doğru adrestesiniz! HAYALLERİNİZE AÇILAN KAPININ ANAHTARINI ALMAK BİZİMLE SADECE BİR ADIM UZAĞINIZDA! Bu ilan Emlak Asistanım CRM Programı tarafından otomatik entegre edilmiştir.\*



