

KADIKÖY SUADIYE KAVİSLİ SOKAKDA 4+1 SATILIK DAİRE TROYKADAN İstanbul / Kadıköy

Satılık - Apartman Dairesi 19,200,000 TL | 165 m2 İstanbul / Kadıköy



- Oda Sayısı : 3
- Salon Sayısı : 1
- Banyo Sayısı : 2
- Yapının Şekli : Apartman Dairesi
- Yapının Durumu : İkinci El
- Kullanım Durumu : Mülk sahibi oturuyor
- Isıtma : Merkezi Sistem (Isı payı Ölçer)
- Yakıt Tipi : Doğalgaz
- Bulunduğu Kat : 8
- Bina Kat Sayısı : 8
- İnşa Yılı : 1999
- Peşinat : 0 TL
- Yapının Yönü : Güney
- Balkon Sayısı : 2
- Aidat : 0 TL
- Tapu Durumu : Kat Mülkiyetli Tapu
- Kira Getirisi : 0
- Tapu Ada :
- Tapu - Parsel :
- Krediye Uygun : Evet



Halit Tuncay Alpay

Telefon 90 216-4106969

Cep Telefonu 90
532-4275234



Troyka Gayrimenkul Yatırım
Danışmanlığı Ltd.Şti

Telefon 90 216-4106969

Cep Telefonu 90
532-2825653

Faks 90 216-4106968

Ayşe Çavuş Caddesi Kavisli
Sokak Ertan Apt No:31/B
Kadıköy / Suadiye
, İstanbul



- * İç Özellikler : Boyalı, Çelik Kapı, Duşakabin, Giyinme Odası, Hilton Banyo, Küvetli Banyo, Mutfak Doğalgaz, Şömine, Klima,
- * Bina : Fiber İnternet, Hidrofor, PVC Dograma, Su deposu, Yangın Merdiveni,
- * Çevre Bilgisi : Alışveriş Merkezi, Market, Oyun Parkı, Semt Pazarı,
- * Site : Spor Salonu,
- * Konum : Şehir Manzaralı, Minibüs Caddesine Yakın, Deniz Ulaşımına Yakın,

<< TROYKA REAL ESTATE INVESTMENT CONSULTING >> İSTANBUL, KADIKÖY, SUADİYE Suadiye'nin en değerli ve merkezi lokasyonlarından birinde yer alan bu geniş 4+1 daire; güçlü arsa payı, ön cephe konumu ve ulaşım avantajlarıyla hem oturma hem de yatırım için benzersiz bir fırsat sunuyor. Bağdat Caddesi'ne ve metroya yakınlığıyla ayrıcalıklı bir yaşam sizleri bekliyor. << ÇEVRE VE ULAŞIM >> • Bağdat Caddesi'ne yürüme mesafesinde • Ayşekadın Metro Durağı'na 1 dakika • Suadiye Marmaray, Minibüs Yolu ve Sahil Yolu'na kolay erişim • Marketler, okullar, parklar ve sosyal yaşam alanlarına yakın • Merkezi ve yaya trafiği yüksek konum << DAİRE ÖZELLİKLERİ >> • 4+1 | Brüt: 165 m² | Net: 133 m² • 8 katlı butik binanın ön cephe 8. katında • Merkezi ısıtma sistemi (doğalgazlı) • 2 banyo • Geniş balkon • Ferah, aydınlık ve kullanışlı plan • Kat mülkiyet tapulu – Krediyeye uygun << BİNA VE ARSA ÖZELLİKLERİ >> • Numaralı açık otopark • Asansör mevcut • 1.200 m² arsa üzerinde • Daireye ait 70 m² arsa hissesi • Kentsel dönüşüme uygun yapı • Yüksek yatırım potansiyeli TROYKA REAL ESTATE INVESTMENT CONSULTING ile çalışmanın ayrıcalığını yaşayın! 0216 410 69 69 0532 282 56 53 Not:Portföyümüz tek yetkili olarak tarafımızca sunulmaktadır. Taşınmaz Gösterme Belgesi imzalanmadan yer gösterimi yapılmamaktadır. Herhangi bir yer gösterim ücreti alınmaz. Kadıköy'de satılık ya da kiralık bir daire mi arıyorsunuz? Suadiye, Kazasker, Caddebostan, Erenköy, Bostancı, Fenerbahçe, Feneryolu, Göztepe, 19 Mayıs, Acıbadem, Eğitim, Koşuyolu, Kozyatağı, Merdivenköy, Rasimpaşa, Sahrayıcedit, Zühtüpaşa, Dumlupınar, Fikirtepe, Hasanpaşa ve Osmanağa semtlerinde hayalinizdeki evi bulmanız için doğru adrestesiniz! HAYALLERİNİZE AÇILAN KAPININ ANAHTARINI ALMAK BİZİMLE SADECE BİR ADIM UZAĞINIZDA! Bu ilan Emlak Asistanım CRM Programı tarafından otomatik entegre edilmiştir.*



