

## MALTEPE ALTAYÇEŞME MAHALLESİNDE 2+1 SATILIK DAİRE TROYKADAN İstanbul / Maltepe

Satılık - Apartman Dairesi 8,950,000 TL | 100 m2 İstanbul / Maltepe



Oda Sayısı : 2  
Salon Sayısı : 1  
Banyo Sayısı : 1  
Yapının Şekli : Apartman Dairesi  
Yapının Durumu : Sıfır  
Kullanım Durumu : Kiracılı  
Isıtma : Kombi  
Yakıt Tipi : Doğalgaz  
Bulunduğu Kat : 2  
Bina Kat Sayısı : 3  
İnşa Yılı : 2022  
Peşinat : 0 TL  
Yapının Yönü : Güney  
Doğu  
Balkon Sayısı : 1  
Aidat : 0 TL  
Tapu Durumu : Kat Mülkiyetli Tapu  
Kira Getirisi : 0  
Tapu Ada : 16631  
Tapu - Parsel : 145  
Krediye Uygun : Evet



Halit Tuncay Alpay

Telefon 90 216-4106969

Cep Telefonu 90

532-4275234



Troyka Gayrimenkul Yatırım  
Danışmanlığı Ltd.Şti

Telefon 90 216-4106969

Cep Telefonu 90

532-2825653

Faks 90 216-4106968

Ayşe Çavuş Caddesi Kavisli

Sokak Ertan Apt No:31/B

Kadıköy / Suadiye

, İstanbul



İlan No:f-788883-807 Ref.No:637094

- \* İç Özellikler : Boyalı, Çelik Kapı, Mutfak Doğalgaz,
- \* Bina : Isı Yalıtım,
- \* Çevre Bilgisi : Alışveriş Merkezi, Market, Oyun Parkı, Semt Pazarı,
- \* Konum : Şehir Manzaralı, Minibüs Caddesine Yakın,

&lt;&lt; TROYKA REAL ESTATE INVESTMENT CONSULTING &gt;&gt; İSTANBUL, MALTEPE , ALTAYÇEŞME MAHALLESİ Altayçeşme Mahallesi Mehmetçik Sokak&rsquo;ta, Minibüs Caddesi&rsquo;ne paralel konumda yer alan bu 2+1 daire; merkezi lokasyonu, balkonlu planı ve yatırım potansiyeliyle öne çıkmaktadır. &lt;&gt;ÇEVRE VE ULAŞIM &gt;&gt; &bull; Minibüs Caddesi&rsquo;ne paralel konum &bull; Toplu taşıma duraklarına yürüme mesafesinde &bull; Market, kafe ve günlük ihtiyaç noktalarına yakın &bull; Maltepe merkezine kolay ulaşım &lt;&gt;DAİRE ÖZELLİKLERİ &gt;&gt; &bull; 2+1 | Brüt: 100 m<sup>2</sup> | Net: 80 m<sup>2</sup> &bull; 3 katlı binanın 2. katında &bull; Kombili doğalgaz ısıtma sistemi &bull; Kapalı mutfak &bull; Balkonlu &bull; Açık otoparklı &bull; Bina yaşı: 4 &bull; Tapu durumu: Kat irtifaklı &bull; Mevcut kiracı için Mart ayına tahliye taahhütnamesi bulunmaktadır &lt;&gt;BİNA ÖZELLİKLERİ &gt;&gt; &bull; Asansörlü &bull; Açık otopark &bull; Az katlı, bakımlı bina TROYKA REAL ESTATE INVESTMENT CONSULTING ile çalışmanın ayrıcalığını yaşayın! ☎ 0216 410 69 69 ☎ 0532 282 56 53 Not: Portföyümüz tek yetkili olarak tarafımızca sunulmaktadır. Taşınmaz Gösterme Belgesi imzalanmadan yer gösterimi yapılmamaktadır. Herhangi bir yer gösterim ücreti alınmaz. Maltepe&rsquo;de satılık ya da kiralık bir daire mi arıyorsunuz? Maltepe, Suadiye, Kazasker, Caddebostan, Erenköy, Bostancı, Fenerbahçe, Feneryolu, Göztepe, Kozyatağı ve çevre semtlerde hayalinizdeki evi bulmanız için doğru adrestesiniz! HAYALLERİNİZE AÇILAN KAPININ ANAHTARINI ALMAK BİZİMLE SADECE BİR ADIM UZAĞINIZDA! Bu ilan Emlak Asistanım CRM Programı tarafından otomatik entegre edilmiştir.\*



