

KADIKÖY KAZASKERDE 2+1 SATILIK DAİRE TROYKADAN İstanbul / Kadıköy

Satılık - Apartman Dairesi 13,500,000 TL | 85 m2 İstanbul / Kadıköy



Oda Sayısı : 2
Salon Sayısı : 1
Banyo Sayısı : 1
Yapının Şekli : Apartman Dairesi
Yapının Durumu : Sıfır
Kullanım Durumu : Boş
Isıtma : Kombi
Yakıt Tipi : Doğalgaz
Bulunduğu Kat : 1
Bina Kat Sayısı : 7
İnşa Yılı : 2026
Peşinat : 0 TL
Yapının Yönü : Kuzey
Batı
Balkon Sayısı : 1
Aidat : 0 TL
Tapu Durumu : Kat Mülkiyetli Tapu
Kira Getirisi : 0
Tapu Ada :
Tapu - Parsel :
Krediye Uygun : Evet



Halit Tuncay Alpay
Telefon 90 216-4106969
Cep Telefonu 90
532-4275234



Troyka Gayrimenkul Yatırım
Danışmanlığı Ltd.Şti
Telefon 90 216-4106969
Cep Telefonu 90
532-2825653
Faks 90 216-4106968
Ayşe Çavuş Caddesi Kavisli
Sokak Ertan Apt No:31/B
Kadıköy / Suadiye
, İstanbul



İlan No:f-788883-794 Ref.No:635717

- * İç Özellikler : ADSL, Boyalı, Çelik Kapı, Duşakabin, Hilton Banyo, Mutfak Dogalgaz, Klima,
- * Bina : Fiber İnternet, Hidrofor, Isı Yalıtım, Jeneratör, PVC Dograma, Su deposu, Yangın Merdiveni,
- * Çevre Bilgisi : Alışveriş Merkezi, Oyun Parkı, Polis Merkezi, Semt Pazarı,
- * Site : Spor Salonu,
- * Konum : Şehir Manzaralı, Metroya yakın, Minibüs Caddesine Yakın,

<< TROYKA REAL ESTATE INVESTMENT CONSULTING >> İSTANBUL, KADIKÖY, KAZASKER Kazasker ışıklara yakın, Sinan Ercan Caddesi üzerinde yer alan bu yeni 2+1 daire; merkezi konumu, modern donanımı ve kullanışlı planıyla hem oturma hem yatırım için ideal bir fırsat sunuyor. << ÇEVRE VE ULAŞIM >> • Sinan Ercan Caddesi üzerinde • Minibüs Caddesi’ne çok yakın • Toplu ulaşımaya yürüme mesafesinde • Market, eczane, okul ve tüm ihtiyaç noktalarına yakın konum << DAİRE ÖZELLİKLERİ >> • 2+1 | Brüt: 85 m²; | Net: 70 m²; • 7 katlı binanın 3. katı – Ön cephe • Kombi (doğalgaz) ile ısıtma • Kapalı mutfak – Ankastre set • Klimalı • Balkonlu • Kullanım durumu: Boş – Oturuma hazır • Kat irtifak tapulu – Krediyeye uygun Alan Detayları (Net Süpürülebilir): • Salon: 25 m²; + 2 m²; balkon • Antre / Koridor: 8 m²; • Mutfak: 9 m²; • Oda: 9 m²; • Yatak Odası: 13,5 m²; • Yangın Çıkış Depo/Banyo: 3 m²; • Banyo: 5 m²; • Tavan Yüksekliği: 2,42 m << BİNA ÖZELLİKLERİ >> • Açık & kapalı otopark • Asansör • Güvenlik kameralı giriş • Modern dış cephe TROYKA REAL ESTATE INVESTMENT CONSULTING ile çalışmanın ayrıcalığını yaşayın! ☎ 0216 410 69 69 ☎ 0532 282 56 53 Not: Taşınmaz Gösterme Belgesi imzalanmadan yer gösterimi yapılmamaktadır. Herhangi bir yer gösterim ücreti alınmaz. Kadıköy’de satılık ya da kiralık daire mi arıyorsunuz? Suadiye, Kazasker, Caddebostan, Erenköy, Bostancı, Göztepe, Fenerbahçe ve Feneryolu bölgelerinde hayalinizdeki evi bulmanız için doğru adrestesiniz! << HAYALLERİNİZE AÇILAN KAPININ ANAHTARINI ALMAK BİZİMLE SADECE BİR ADIM UZAĞINIZDA! >> Bu ilan Emlak Asistanım CRM Programı tarafından otomatik entegre edilmiştir.*

İlan No:f-788883-794 Ref.No:635717



