

## KADIKÖY ERENKÖY BAĞDAT CADDESİ 3+1 SATILIK DAİRE TROYKADAN İstanbul / Kadıköy

Satılık - Apartman Dairesi 24,000,000 TL | 130 m2 İstanbul / Kadıköy



Oda Sayısı : 3  
Salon Sayısı : 1  
Banyo Sayısı : 2  
Yapının Şekli : Apartman Dairesi  
Yapının Durumu : Sıfır  
Kullanım Durumu : Boş  
Yakıt Tipi : Doğalgaz  
Bulunduğu Kat : 9  
Bina Kat Sayısı : 9  
İnşa Yılı : 2025  
Peşinat : 0 TL  
Yapının Yönü : Doğu  
Balkon Sayısı : 1  
Aidat : 0 TL  
Tapu Durumu : Kat Mülkiyetli Tapu  
Kira Getirisi : 0  
Tapu Ada :  
Tapu - Parsel :  
Krediye Uygun : Evet



Halit Tuncay Alpay  
Telefon 90 216-4106969  
Cep Telefonu 90  
532-4275234



Troyka Gayrimenkul Yatırım  
Danışmanlığı Ltd.Şti  
Telefon 90 216-4106969  
Cep Telefonu 90  
532-2825653  
Faks 90 216-4106968  
Ayşe Çavuş Caddesi Kavisli  
Sokak Ertan Apt No:31/B  
Kadıköy / Suadiye  
, İstanbul



- \* İç Özellikler : ADSL, Boyalı, Çelik Kapı, Duşakabin, Hilton Banyo, Mutfak Dogalgaz, Klima,
- \* Bina : Hidrofor, Jeneratör, PVC Dograma, Su deposu, Yangın Merdiveni,
- \* Çevre Bilgisi : Alışveriş Merkezi, Market, Semt Pazarı,
- \* Site : Spor Salonu,
- \* Konum : Şehir Manzaralı,

<< TROYKA REAL ESTATE INVESTMENT CONSULTING >> İSTANBUL, KADIKÖY, ERENKÖY Caddebostan sahiline ve Bağdat Caddesi'ne yakın mesafesindeki bu kat irtifaklı 3+1 daire, geniş yaşam alanları, modern donanımları ve prestijli konumuyla hem oturma hem yatırım için mükemmel bir fırsat sunuyor. << DAİRE ÖZELLİKLERİ >> • 3+1 | Brüt: 130 m<sup>2</sup> | Net: 100 m<sup>2</sup> . 9 Katlı Binanın 9.Katında ( 3 Cepheli Köşe Daire ) . Siemens Marka Ankastre Setli Mutfak . Merkezi Sistem Yerden Isıtmalı . Ebeveyn banyosu & Hilton banyolu . Salon ve Yatak Odasında Klima • Balkonlu ve ferah cepheli daire . Kapalı & Açık Otoparklı ( 1 Araçlık Kapalı Otopark Yeri ) . Çift Asansörlü - Elektrikli Panjur . Katta 2 Daire BİNADA OTURUM BAŞLAMIŞTIR. İSKANI ALINMAK ÜZERE. İSKANDAN SONRA SÖZLEŞME GEREĞİ MÜTTAHİT FİRMA EBEVEYN BANYOSUNU YAPACAK. TROYKA REAL ESTATE INVESTMENT CONSULTING ile çalışmanın ayrıcalığını yaşayın! 0216 410 69 69 0532 282 56 53 Not: Taşınmaz Gösterme Belgesi imzalanmadan yer gösterimi yapılmamaktadır. Herhangi bir yer gösterim ücreti alınmaz. Kadıköy'de satılık ya da kiralık bir daire mi arıyorsunuz? Suadiye, Caddebostan, Erenköy, Bostancı, Kazasker, Fenerbahçe, Göztepe, Feneryolu ve çevre semtlerde hayalinizdeki evi bulmanız için doğru adrestesiniz! □ HAYALLERİNİZE AÇILAN KAPININ ANAHTARINI ALMAK, BİZİMLE SADECE BİR ADIM UZAĞINIZDA! □ Bu ilan Emlak Asistanım CRM Programı tarafından otomatik entegre edilmiştir.



