

**KADIKÖY SUADIYE 3+1 SATILIK DAİRE TROYKADAN İstanbul / Kadıköy**

Satılık - Apartman Dairesi 23,700,000 TL | 155 m2 İstanbul / Kadıköy



Oda Sayısı : 3  
Salon Sayısı : 1  
Banyo Sayısı : 2  
Yapının Şekli : Apartman Dairesi  
Yapının Durumu : Sıfır  
Kullanım Durumu : Kiracılı  
Yakıt Tipi : Doğalgaz  
Bulunduğu Kat : Yüksek Giriş  
Bina Kat Sayısı : 14  
İnşa Yılı : 2020  
Peşinat : 0 TL  
Yapının Yönü : Kuzey  
Doğu  
Güney  
Balkon Sayısı : 1  
Aidat : 0 TL  
Tapu Durumu : Kat Mülkiyetli Tapu  
Kira Getirisi : 0  
Tapu Ada :  
Tapu - Parsel :  
Krediye Uygun : Evet



Halit Tuncay Alpay

Telefon 90 216-4106969

Cep Telefonu 90

532-4275234

Troyka Gayrimenkul Yatırım  
Danışmanlığı Ltd.Şti

Telefon 90 216-4106969

Cep Telefonu 90

532-2825653

Faks 90 216-4106968

Ayşe Çavuş Caddesi Kavisli

Sokak Ertan Apt No:31/B

Kadıköy / Suadiye

, İstanbul



İlan No:f-788883-763 Ref.No:632551

- \* İç Özellikler : Çelik Kapı, Duşakabin, Hilton Banyo, Kiler, Klima,
- \* Bina : Hidrofor, Jeneratör, PVC Dograma, Su deposu, Yangın Merdiveni,
- \* Çevre Bilgisi : Alışveriş Merkezi, Market, Oyun Parkı,
- \* Site : Spor Salonu,
- \* Konum : Doğa Manzaralı, Şehir Manzaralı, Minibüs Caddesine Yakın,

&lt;&lt; TROYKA REAL ESTATE INVESTMENT CONSULTING &gt;&gt; İSTANBUL, KADIKÖY, SUADIYE Suadiye&rsquo;nin prestijli ve merkezi konumlarından birinde yer alan bu 3+1 daire, modern detayları ve ulaşım kolaylığıyla dikkat çekiyor. Ferah konforlu bir yaşam sunarken, yatırım potansiyeliyle de öne çıkıyor. &lt;&lt; ÇEVRE VE ULAŞIM &gt;&gt; &bull; Suadiye Marmaray&rsquo;a ve Bağdat Caddesi&rsquo;ne yürüme mesafesinde &bull; Marketler ve sosyal yaşam alanlarına birkaç adım uzaklıkta &bull; Kadıköy&rsquo;ün en gözde lokasyonlarından birinde, ulaşım ağlarının merkezinde &lt;&lt; DAİRE ÖZELLİKLERİ &gt;&gt; &bull; 3+1 | Brüt: 155 m<sup>2</sup> | Net: 115 m<sup>2</sup>; &bull; 14 katlı binanın Y.Giriş Katında &bull; Isıtma Sistemi Merkezi Pay Ölçerli &bull; Mutfak Full Ankastre ( Ocak-Fırın-Davlumbaz-Bulaşık Makinası-Micro Dalga Ve Buzdolabı ) . Akıllı Ev Sistemi . Hilton Banyo - Ebeveyn Banyolu - Çamaşır Odalı . Klimalı - Panjurlu - Spot Aydınlatma - Kiler - Vestiyer - Balkonlu . Apartman Görevlisi - Kamera Sistemli . Yüzme Havuzlu ( Açık ) - Yeşillikler İçinde . Kapalı Garajlı DAİREMİZ KİRACILI OLUP RANDEVULU GÖSTERİLMEKTEDİR TROYKA REAL ESTATE INVESTMENT CONSULTING ile çalışmanın ayrıcalığını yaşayın! Detaylar ve randevu için: ☎ 0216 410 69 69 ☎ 0532 282 56 53 Not: Taşınmaz Gösterme Belgesi imzalanmadan yer gösterimi yapılmamaktadır. Herhangi bir yer gösterim ücreti alınmaz. Kadıköy&rsquo;de satılık ya da kiralık bir daire mi arıyorsunuz? Suadiye, Kazasker, Caddebostan, Erenköy, Bostancı, Fenerbahçe, Feneryolu, Göztepe, 19 Mayıs, Acıbadem, Eğitim, Koşuyolu, Kozyatağı, Merdivenköy, Rasimpaşa, Sahrayıcedit, Zühtüpaşa, Dumlupınar, Fikirtepe, Hasanpaşa ve Osmanağa semtlerinde hayalinizdeki evi bulmanız için doğru adrestesiniz! HAYALLERİNİZE AÇILAN KAPININ ANAHTARINI ALMAK BİZİMLE SADECE BİR ADIM UZAĞINIZDA! Bu ilan Emlak Asistanım CRM Programı tarafından otomatik entegre edilmiştir.\*



