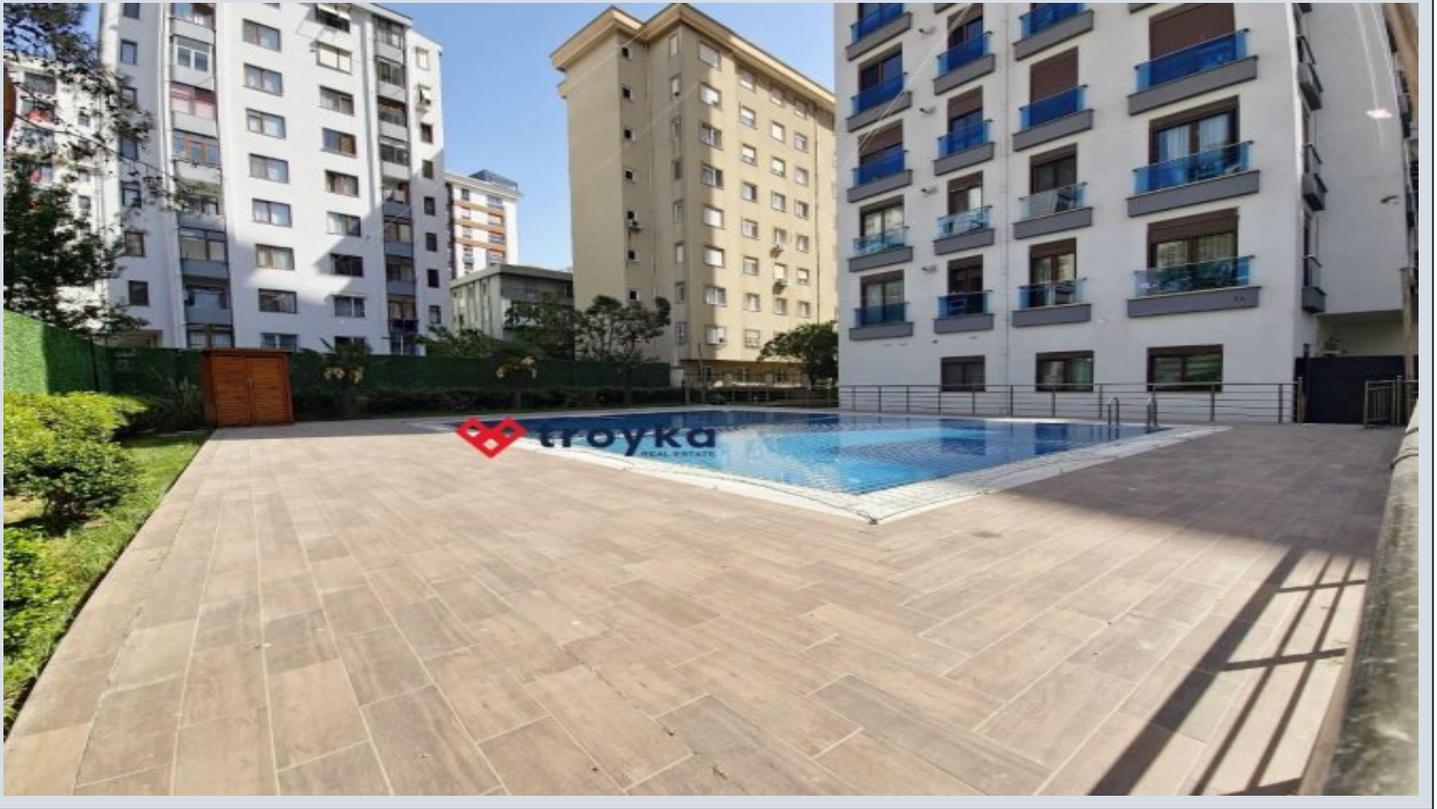


KADIKÖY SUADIYE AYŞEKADINDA 3+1 SATILIK DAİRE TROYKADAN İstanbul / Kadıköy

Satılık - Apartman Dairesi 19,900,000 TL | 130 m2 İstanbul / Kadıköy



Oda Sayısı : 3
Salon Sayısı : 1
Banyo Sayısı : 2
Yapının Şekli : Apartman Dairesi
Yapının Durumu : Sıfır
Kullanım Durumu : Mülk sahibi oturuyor
Yakıt Tipi : Doğalgaz
Bulunduğu Kat : 2
Bina Kat Sayısı : 17
İnşa Yılı : 2021
Peşinat : 0 TL
Yapının Yönü : Doğu
Kuzey
Güney
Balkon Sayısı : 1
Aidat : 0 TL
Tapu Durumu : Kat Mülkiyetli Tapu
Kira Getirisi : 0
Tapu Ada :
Tapu - Parsel :
Krediye Uygun : Evet



Halit Tuncay Alpay
Telefon 90 216-4106969
Cep Telefonu 90
532-4275234



Troyka Gayrimenkul Yatırım
Danışmanlığı Ltd.Şti
Telefon 90 216-4106969
Cep Telefonu 90
532-2825653
Faks 90 216-4106968
Ayşe Çavuş Caddesi Kavıslı
Sokak Ertan Apt No:31/B
Kadıköy / Suadiye
, İstanbul



İlan No:f-788883-761 Ref.No:632525

- * İç Özellikler : ADSL, Çelik Kapı, Duşakabin, Mutfak Dogalgaz, Klima,
- * Bina : Fiber İnternet, Hidrofor, Isı Yalıtım, Jeneratör, PVC Dograma, Su deposu, Yangın Merdiveni,
- * Çevre Bilgisi : Alışveriş Merkezi, Market, Oyun Parkı, Polis Merkezi, Semt Pazarı,
- * Site : Spor Salonu,
- * Konum : Şehir Manzaralı, Metroya yakın, Minibüs Caddesine Yakın,

<< TROYKA REAL ESTATE INVESTMENT CONSULTING >> İSTANBUL, KADIKÖY, SUADIYE Suadiye’nin en prestijli noktalarından Ayşekadın’da yer alan bu modern 3+1 daire, merkezi konumu, ferah planı ve donanımlı özellikleriyle hem konforlu bir yaşam hem de güçlü bir yatırım fırsatı sunuyor. İskanlı, kat mülkiyet tapulu, havuzlu ve güvenli bu seçkin yapı, Suadiye’de ayrıcalıklı bir yaşam vaat ediyor. << ÇEVRE VE ULAŞIM >> • Minibüs Caddesi’ne 2. bina konumunda • Bağdat Caddesi ve sahile yürüyüş mesafesinde • Ayşekadın Metro İstasyonu ve Suadiye Marmaray’a birkaç dakika uzaklıkta • Market, kafe, restoran, spor salonu ve sosyal yaşam alanlarına yürüme mesafesinde • Prestijli, merkezi ve ulaşımı kolay lokasyon << DAİRE ÖZELLİKLERİ >> • 3+1 | Brüt: 130 m² | Net: 100 m² • 17 katlı binanın 2. katında • Ebeveyn banyolu – Balkonlu • Isıtma sistemi: Merkezi (pay ölçer) • Çift klimalı (Salon ve Ebeveyn Yatak Odası) • Kapalı mutfak – Ankastre setli • Spot aydınlatmalı – Portmantolu – Elektrikli panjurlu • Ferah, modern, mülk sahibi tarafından özenle korunmuş daire << BİNA ÖZELLİKLERİ >> • 2020 yapımı – İskanlı & Kat mülkiyet tapulu • Açık & kapalı otopark (çift katlı kapalı garaj) • Üç asansör (iki yolcu, bir yük) • Havuzlu ve kamelyalı • 7/24 güvenlik kamera sistemi • Yangın çıkışı bina ortak alanından • Sabit bina görevlisi TROYKA REAL ESTATE INVESTMENT CONSULTING ile çalışmanın ayrıcalığını yaşayın! Detaylar ve randevu için: ???? 0216 410 69 69 ???? 0532 282 56 53 Not: Taşınmaz Gösterme Belgesi imzalanmadan yer gösterimi yapılmamaktadır. Herhangi bir yer gösterim ücreti alınmaz. Daire mülk sahibi tarafından kullanılmaktadır, görmek için randevu alınız. Kadıköy’de satılık ya da kiralık bir daire mi arıyorsunuz? Suadiye, Caddebostan, Erenköy, Bostancı, Fenerbahçe, Feneryolu, Göztepe, Kazasker ve çevre semtlerde hayalinizdeki evi bulmanız için doğru adrestesiniz! □ HAYALLERİNİZE AÇILAN KAPININ ANAHTARINI ALMAK, BİZİMLE SADECE BİR ADIM UZAĞINIZDA! □ Bu ilan Emlak Asistanım CRM Programı tarafından otomatik entegre edilmiştir.*



