

KADIKÖY CADDEBOSTAN MAHALLESİNDE 3+1 SATILIK DAİRE TROYKADAN İstanbul / Kadıköy

Satılık - Apartman Dairesi 18,750,000 TL | 140 m2 İstanbul / Kadıköy



Oda Sayısı : 3
Salon Sayısı : 1
Banyo Sayısı : 2
Yapının Şekli : Apartman Dairesi
Yapının Durumu : Sıfır
Kullanım Durumu : Boş
Isıtma : Kombi
Yakıt Tipi : Doğalgaz
Bulunduğu Kat : Yüksek Giriş
Bina Kat Sayısı : 6
İnşa Yılı : 2025
Peşinat : 0 TL
Yapının Yönü : Kuzey
Doğu
Güney
Balkon Sayısı : Batı
Aidat : 0 TL
Tapu Durumu : Kat Mülkiyetli Tapu
Kira Getirisi : 0
Tapu Ada :
Tapu - Parsel :
Krediye Uygun : Evet



Halit Tuncay Alpaz
Telefon 90 216-4106969
Cep Telefonu 90
532-4275234



Troyka Gayrimenkul Yatırım
Danışmanlığı Ltd.Şti
Telefon 90 216-4106969
Cep Telefonu 90
532-2825653
Faks 90 216-4106968
Ayşe Çavuş Caddesi Kavisli
Sokak Ertan Apt No:31/B
Kadıköy / Suadiye
, İstanbul

- * İç Özellikler : ADSL, Boyalı, Duşakabin, Gömme Dolap, Hilton Banyo, Mutfak Dogalgaz, Klima,
- * Bina : Fiber İnternet, Hidrofor, Isı Yalıtım, Jeneratör, PVC Dograma, Su deposu, Yangın Merdiveni,
- * Çevre Bilgisi : Alışveriş Merkezi, Market, Semt Pazarı,
- * Konum : Şehir Manzaralı, Minibüs Caddesine Yakın,

<< TROYKA REAL ESTATE INVESTMENT CONSULTING >> İSTANBUL, KADIKÖY, CADDEBOSTAN MAHALLESİ Ömerpaşa Caddesi üzerinde, Bağdat Caddesi’ne yürüyüş mesafesinde ve Marmaray Erenköy durağına yalnızca 5–6 dakika mesafede bulunan bu 3+1 dairemiz; sıfır bina avantajı, modern tasarımı ve merkezi konumuyla hem oturma hem de yatırım için ideal bir fırsat sunuyor. << ÇEVRE VE ULAŞIM >> • Ömerpaşa Caddesi üzerinde prestijli konum • Bağdat Caddesi’ne yürüyüş mesafesinde • Marmaray Erenköy durağına 5–6 dakika mesafede • Market, okul, eczane ve sosyal yaşam alanlarına yakın << DAİRE ÖZELLİKLERİ >> • 3+1 | Brüt: 140 m² | Net: 100 m²; • 6 katlı binanın yüksek giriş katı • 34 m²; geniş salon • Kapalı mutfak – ankastre mutfak seti • Çift klima • Ebeveyn banyosu • 2 banyo • Balkonlu • Kombi (doğalgaz) ısıtma sistemi • Kullanım durumu: boş – hemen teslim • Kat mülkiyetli – iskanlı – krediye uygun << BİNA ÖZELLİKLERİ >> • 2025 yapımı sıfır bina • Asansör • Açık ve kapalı otopark • Modern mimari ve kaliteli malzeme kullanımı TROYKA REAL ESTATE INVESTMENT CONSULTING ile çalışmanın ayrıcalığını yaşayın! Detaylar ve randevu için: ☎ 0216 410 69 69 ☎ 0532 282 56 53 Not: Taşınmaz Gösterme Belgesi imzalanmadan yer gösterimi yapılmamaktadır. Herhangi bir yer gösterim ücreti alınmaz. Kadıköy’de satılık ya da kiralık daire mi arıyorsunuz? Erenköy, Suadiye, Caddebostan, Bostancı, Kozyatağı, Göztepe, Feneryolu ve Fenerbahçe semtlerinde hayalinizdeki evi bulmanız için doğru adrestesiniz! << HAYALLERİNİZE AÇILAN KAPININ ANAHTARINI ALMAK BİZİMLE SADECE BİR ADIM UZAĞINIZDA! >> Bu ilan Emlak Asistanım CRM Programı tarafından otomatik entegre edilmiştir.*



