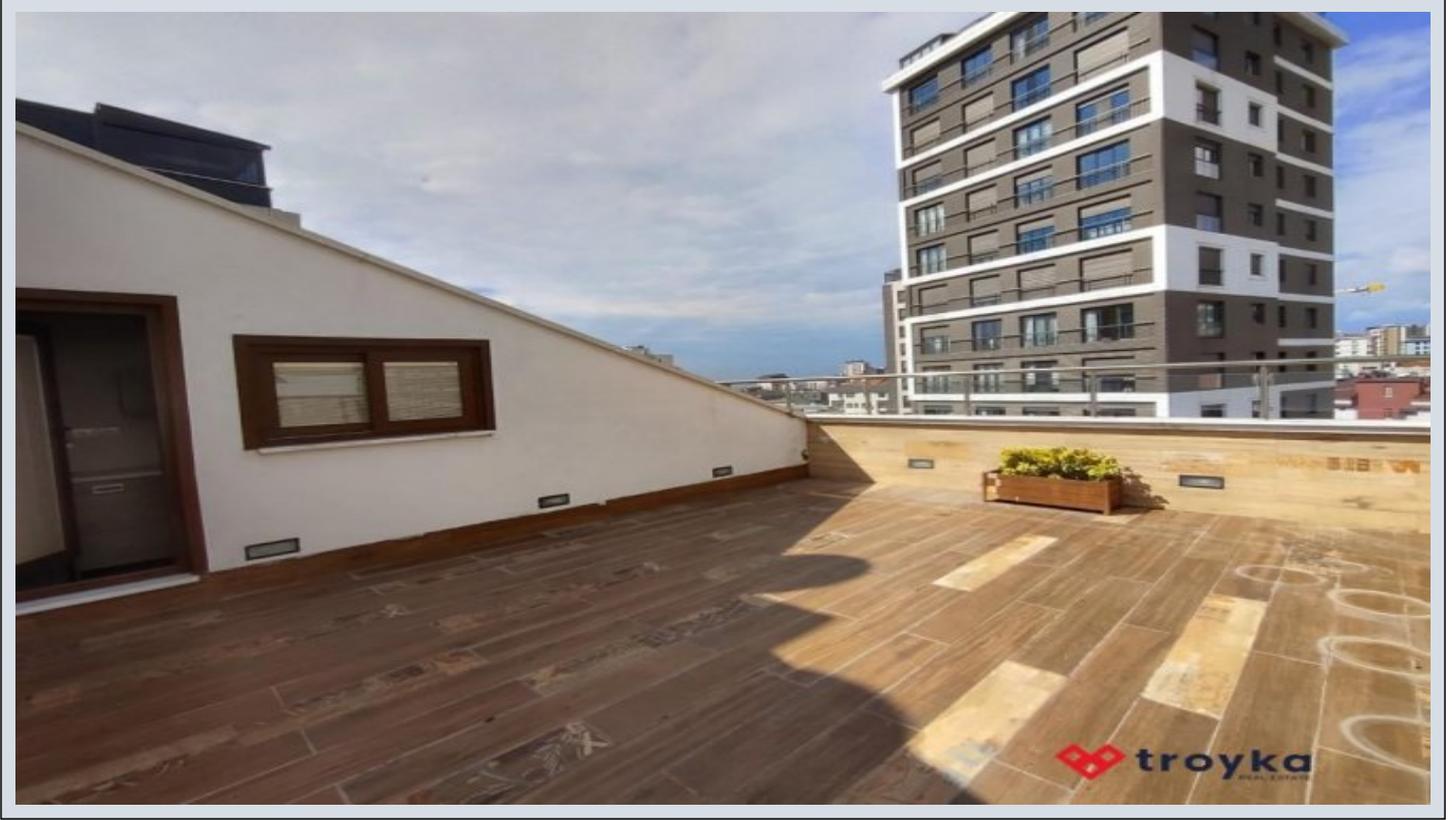


## KADIKÖY SUADIYE ŞAŞKINBAKKALDA 4+1 SATILIK DUBLEKS TROYKA İstanbul / Kadıköy

Satılık - Apartman Dairesi 39,900,000 TL | 225 m2 İstanbul / Kadıköy



Oda Sayısı : 4  
Salon Sayısı : 1  
Banyo Sayısı : 2  
Yapının Şekli : Dupleks  
Yapının Durumu : Sıfır  
Kullanım Durumu : Boş  
Isıtma : Kombi  
Yakıt Tipi : Doğalgaz  
Bulunduğu Kat : 7  
Bina Kat Sayısı : 7  
İnşa Yılı : 2020  
Peşinat : 0 TL  
Yapının Yönü : Doğu  
Batı  
Kuzey  
Balkon Sayısı : 1  
Aidat : 0 TL  
Tapu Durumu : Kat Mülkiyetli Tapu  
Kira Getirisi : 0  
Tapu Ada :  
Tapu - Parsel :  
Krediye Uygun : Evet



Halit Tuncay Alpay

Telefon 90 216-4106969

Cep Telefonu 90  
532-4275234



Troyka Gayrimenkul Yatırım  
Danışmanlığı Ltd.Şti

Telefon 90 216-4106969

Cep Telefonu 90  
532-2825653

Faks 90 216-4106968

Ayşe Çavuş Caddesi Kavisli  
Sokak Ertan Apt No:31/B  
Kadıköy / Suadiye  
, İstanbul



İlan No:f-788883-751 Ref.No:631406

- \* İç Özellikler : ADSL, Ankastrer Mutfak, Balkon, Boyalı, Çelik Kapı, Duşakabin, Giyinme Odası, Gömme Dolap, Hilton Banyo, Kablo TV-Uydu, Kartonpiyer, Kiler, Lake Boyalı Kapı, Mutfak Doğalgaz, Panjur, Parke - Laminant, Saten Alçı, Saten Boya, Seramik Zemin, Şömine, Spot Aydınlatma, Yüksek Tavan, Klima,
- \* Bina : Asansör, Deprem Yönetmelikli, Fiber İnternet, Hidrofor, Isı Yalıtım, Jeneratör, Kapıcı, PVC Dograma, Su deposu, Yangın Merdiveni,
- \* Çevre Bilgisi : Alışveriş Merkezi, Kreş, Market, Oyun Parkı,
- \* Site : Otopark - Kapalı, Spor Salonu,
- \* Konum : Caddeye Yakın, Şehir Manzaralı, Deniz Ulaşımına Yakın,

&lt;&lt; TROYKA REAL ESTATE INVESTMENT CONSULTING &gt;&gt; İSTANBUL, KADIKÖY, SUADIYE Kadıköy Şaşkınbakkalda, Yer alan bu modern 4+1 Dupleks daire; Bağdat Caddesi Marks&amp;spencer sokağında konforlu yaşam ve yatırım fırsatını bir arada sunuyor. &lt;&lt; ÇEVRE VE ULAŞIM &gt;&gt; &bull; Bağdat Caddesi&rsquo;ne yürüme mesafesinde &bull; Sosyal yaşam alanları ve Marketler, kafeler, restoranlar içinde &lt;&lt; DAİRE ÖZELLİKLERİ &gt;&gt; &bull; 4+1 | Brüt: 225 m<sup>2</sup>; | Net: 195 m<sup>2</sup>; &bull; 7 katlı binanın 7. katı . Geniş Ankastrer Mutfaklı ( Fırın-Davlumbaz-Ocak -Buzdolabı - B.makinesi ) . Isınma Sistemi Kombi Doğalgazlı . Ebeveyn Banyolu - Hilton Banyolu . Giyinme Odalı - Çamaşır Odalı - Panjurlu - Vestiyerli - Kiler . Geniş Teraslı - Teresa Ait Özel Ankastrer Mutfak . Şömineli - Depolu - Çift Girişli - Apartman Görevlisi . Mutfak Doğalgazlı - Klimalı ( 3 adet ) . Açık &amp; Kapalı Otoparklı TROYKA REAL ESTATE INVESTMENT CONSULTING ile çalışmanın ayrıcalığını yaşayın! ☐ +90 216 410 69 69 ☐ +90 532 282 56 53 Not: Taşınmaz Gösterme Belgesi imzalanmadan yer gösterimi yapılmamaktadır. Herhangi bir yer gösterim ücreti alınmaz. Kadıköy&rsquo;de satılık ya da kiralık bir daire mi arıyorsunuz? Suadiye, Kazasker, Caddebostan, Erenköy, Bostancı, Fenerbahçe, Feneryolu, Göztepe, 19 Mayıs, Acıbadem, Eğitim, Koşuyolu, Kozyatağı, Merdivenköy, Rasimpaşa, Sahrayıcedit, Zühtüpaşa, Dumlupınar, Fikirtepe, Hasanpaşa ve Osmanağa semtlerinde hayalinizdeki evi bulmanız için doğru adrestesiniz! HAYALLERİNİZE AÇILAN KAPININ ANAHTARINI ALMAK BİZİMLE SADECE BİR ADIM UZAĞINIZDA! Bu ilan Emlak Asistanım CRM Programı tarafından otomatik entegre edilmiştir.\*



