

## KARTAL ORHANTEPEDE 3+1 SATILIK DAİRE TROYKADAN İstanbul / Kartal

Satılık - Apartman Dairesi 12,650,000 TL | 155 m2 İstanbul / Kartal



Oda Sayısı : 3  
Salon Sayısı : 1  
Banyo Sayısı : 2  
Yapının Şekli : Apartman Dairesi  
Yapının Durumu : İkinci El  
Kullanım Durumu : Boş  
Isıtma : Kombi  
Yakıt Tipi : Doğalgaz  
Bulunduğu Kat : 3  
Bina Kat Sayısı : 8  
İnşa Yılı : 2010  
Peşinat : 0 TL  
Yapının Yönü : Güney  
Batı  
Balkon Sayısı : 2  
Aidat : 0 TL  
Tapu Durumu : Kat Mülkiyetli Tapu  
Kira Getirisi : 0  
Tapu Ada :  
Tapu - Parsel :  
Krediye Uygun : Evet



Halit Tuncay Alpay

Telefon 90 216-4106969

Cep Telefonu 90

532-4275234



Troyka Gayrimenkul Yatırım  
Danışmanlığı Ltd.Şti

Telefon 90 216-4106969

Cep Telefonu 90

532-2825653

Faks 90 216-4106968

Ayşe Çavuş Caddesi Kavisli  
Sokak Ertan Apt No:31/B

Kadıköy / Suadiye

, İstanbul



İlan No:f-788883-741 Ref.No:630717

- \* İç Özellikler : Çelik Kapı, Duşakabin, Hilton Banyo, Mutfak Doğalgaz,
- \* Bina : Hidrofor, Jeneratör, Su deposu, Yangın Merdiveni,
- \* Çevre Bilgisi : Alışveriş Merkezi, Market, Oyun Parkı, Semt Pazarı,
- \* Konum : Şehir Manzaralı, Minibüs Caddesine Yakın,

&lt;&lt; TROYKA REAL ESTATE INVESTMENT CONSULTING &gt;&gt; İSTANBUL, KARTAL, ORHANTEPE Kartalın değerli bölgelerinden Orhantepe`de yer alan bu 3+1 dairemiz; merkezi lokasyonu, modern donanımları ve ferah kullanım alanıyla hem oturma hem de yatırım için avantajlı bir fırsat sunuyor. &lt;&lt; ÇEVRE VE ULAŞIM &gt;&gt; &bull; Sahile ve Marmara Üniversitesi Dragos Yerleşkesi`ne Yürüme Mesafesinde . Cevizli Marmaray`a 10 dkk Uzaklıkta &bull; Alışveriş merkezleri, marketler ve sosyal yaşam alanlarına yakın, merkezi konum &lt;&lt; DAİRE ÖZELLİKLERİ &gt;&gt; &bull; 3+1 | Brüt: 155 m<sup>2</sup>; | Net: 130 m<sup>2</sup>; Salon : 37 m<sup>2</sup>; Antre : 9 m<sup>2</sup>; Koridor : 3 m<sup>2</sup>; Yatak odası - Ebeveyn Banyosu - Balkon : 17 m<sup>2</sup>; - 3 m<sup>2</sup>; - 2 m<sup>2</sup>; Oda : 12 m<sup>2</sup>; Ardiye : 2 m<sup>2</sup>; Banyo : 9 m<sup>2</sup>; Mutfak : 15 m<sup>2</sup>; Balkon : 6 m<sup>2</sup>; Oda : 14 m<sup>2</sup>; Tavan Yükseklik : 2.50 &bull; 8 katlı binanın 3. katı . Isıtma Sistemi Kombi ( Doğalgaz ) . Ankastre mutfak ( Davlumbaz, Ocak, Fırın ve Bulaşık Makinesi ) . Hilton Banyolu - Ebeveyn Banyolu - Vestiyerli . 2 Adet Kapalı Balkonlu . Açık Otoparklı . Asansörlü . Sabit Apartman görevlisi . 2006 Yılı Yapımlı TROYKA REAL ESTATE INVESTMENT CONSULTING ile çalışmanın ayrıcalığını yaşayın! Detaylar ve randevu için: ☎ 0216 410 69 69 ☎ 0532 282 56 53 Not: Portföyümüz tek yetkili olarak tarafımızca sunulmaktadır. Taşınmaz Gösterme Belgesi imzalanmadan yer gösterimi yapılmamaktadır. Herhangi bir yer gösterim ücreti alınmaz. Kadıköy`de satılık ya da kiralık daire mi arıyorsunuz? Suadiye, Kazasker, Caddebostan, Erenköy, Bostancı, Fenerbahçe, Feneryolu, Göztepe, 19 Mayıs, Acıbadem, Eğitim, Koşuyolu, Kozyatağı, Merdivenköy, Rasimpaşa, Sahrayıcedit, Zühtüpaşa, Dumlupınar, Fikirtepe, Hasanpaşa ve Osmanağa semtlerinde hayalinizdeki evi bulmanız için doğru adrestesiniz! &lt;&lt; HAYALLERİNİZE AÇILAN KAPININ ANAHTARINI ALMAK BİZİMLE SADECE BİR ADIM UZAĞINIZDA! &gt;&gt; Bu ilan Emlak Asistanım CRM Programı tarafından otomatik entegre edilmiştir.\*

İlan No:f-788883-741 Ref.No:630717



