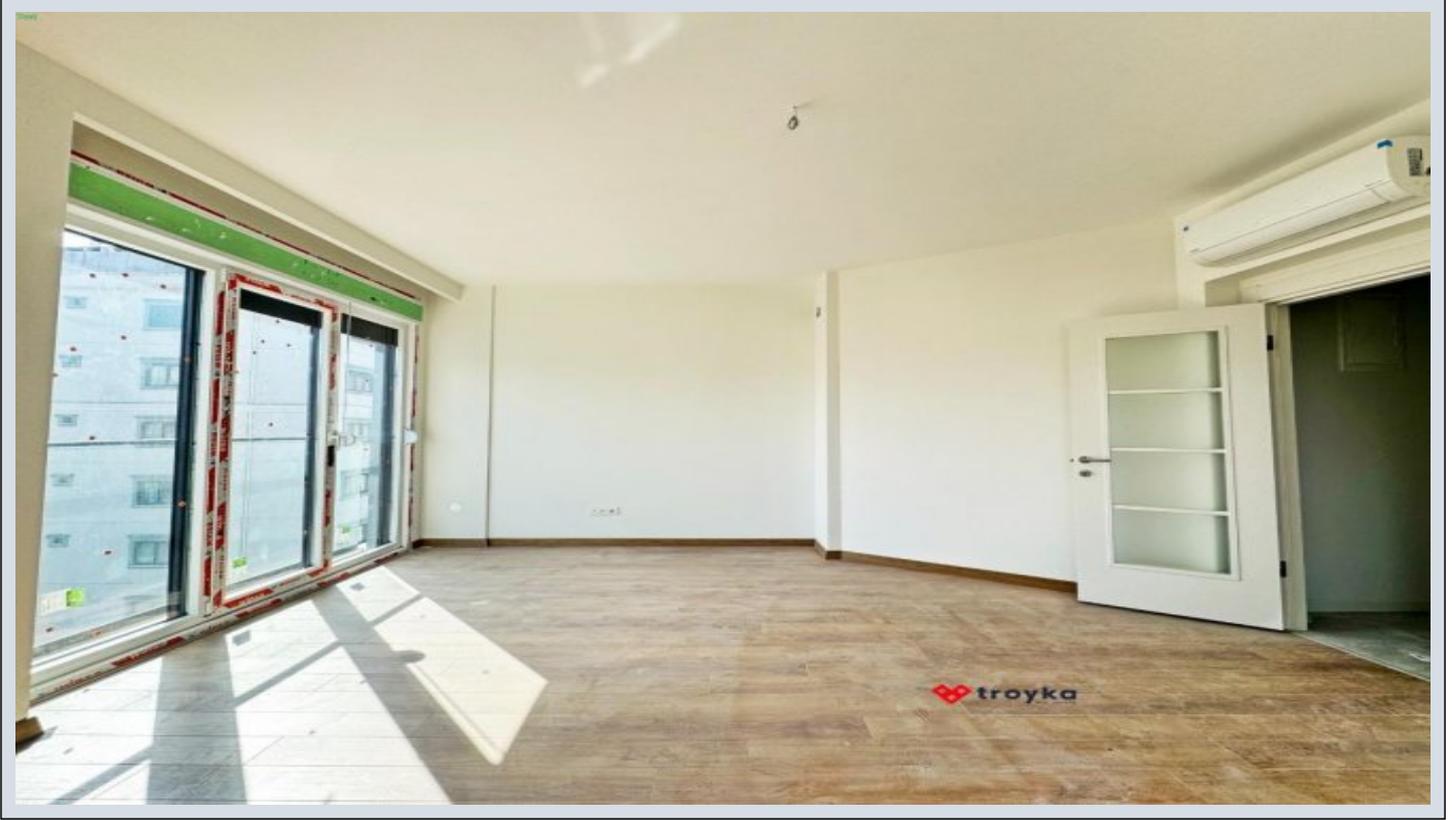


KADIKÖY ERENKÖY ETHEMEFENDİ CADDESİ 3+1 SATILIK DAİRE TROYKADAN İstanbul / Kadıköy

Satılık - Apartman Dairesi 17,250,000 TL | 110 m2 İstanbul / Kadıköy



Oda Sayısı : 3
Salon Sayısı : 1
Banyo Sayısı : 1
Yapının Şekli : Apartman Dairesi
Yapının Durumu : Sıfır
Kullanım Durumu : Boş
Isıtma : Kombi
Yakıt Tipi : Doğalgaz
Bulunduğu Kat : 5
Bina Kat Sayısı : 13
İnşa Yılı : 2026
Peşinat : 0 TL
Yapının Yönü : Doğu
Güney
Batı
Balkon Sayısı : 1
Aidat : 0 TL
Tapu Durumu : Kat Mülkiyetli Tapu
Kira Getirisi : 0
Tapu Ada :
Tapu - Parsel :
Krediye Uygun : Evet



Halit Tuncay Alpay
Telefon 90 216-4106969
Cep Telefonu 90
532-4275234



Troyka Gayrimenkul Yatırım
Danışmanlığı Ltd.Şti
Telefon 90 216-4106969
Cep Telefonu 90
532-2825653
Faks 90 216-4106968
Ayşe Çavuş Caddesi Kavisli
Sokak Ertan Apt No:31/B
Kadıköy / Suadiye
, İstanbul



İlan No:f-788883-576 Ref.No:611811

- * İç Özellikler : Boyalı, Çelik Kapı, Duşakabin, Görüntülü Diafon, Mutfak Dogalgaz,
- * Bina : Asansör, Fiber İnternet, Hidrofor, Isı Yalıtım, Jeneratör, Su deposu, Yangın Merdiveni,
- * Çevre Bilgisi : Alışveriş Merkezi, Market, Oyun Parkı, Polis Merkezi, Semt Pazarı,
- * Site : Spor Salonu,
- * Konum : Şehir Manzaralı, Metroya yakın, Minibüs Caddesine Yakın,

<< TROYKA REAL ESTATE INVESTMENT CONSULTING >> İSTANBUL, KADIKÖY, ERENKÖY Kadıköy’ün prestijli semtlerinden Erenköy’de, hem merkezi konum hem de modern yapı avantajı sunan bu sıfır 3+1 daire sizleri bekliyor! Bağdat Caddesi ve Marmaray’a yakınlığıyla dikkat çeken bu daire, konforlu yaşam ve yüksek yatırım potansiyelini bir arada sunuyor. ÇEVRE VE ULAŞIM • Bağdat Caddesi’ne yakın • Ethem Efendi Caddesi, Minibüs Yolu ve Şemsettin Günaltay Caddesi’ne yürüme mesafesinde • Erenköy Marmaray İstasyonu’na kolay erişim • Alışveriş, sosyal yaşam alanları, kafe ve restoranlara yakın konumda DAİRE ÖZELLİKLERİ • 3+1 | Brüt: 110 m² | Net: 85 m² • 2024 Yapımı • Yerden ısıtma sistemi – merkezi pay ölçerli • Ankastre mutfak seti • Otomatik panjur • Klima • Çift asansörlü • Açık ve kapalı otopark • Sıfır bina – oturma hazır TROYKA REAL ESTATE INVESTMENT CONSULTING ile çalışmanın ayrıcalığını yaşayın! Detaylar ve randevu için: ??? 0216 410 69 69 ??? 0532 282 56 53 Not: Taşınmaz Gösterme Belgesi imzalanmadan yer gösterimi yapılmamaktadır. Herhangi bir yer gösterim ücreti alınmaz. Kadıköy’de satılık ya da kiralık bir daire mi arıyorsunuz? Suadiye, Kazasker, Caddebostan, Erenköy, Bostancı, Fenerbahçe, Feneryolu, Göztepe, 19 Mayıs, Acıbadem, Eğitim, Kozyatağı, Merdivenköy, Rasimpaşa, Sahrayıcedit, Zühtüpaşa, Dumlupınar, Fikirtepe, Hasanpaşa ve Osmanağa semtlerinde hayalinizdeki evi bulmanız için doğru adrestesiniz! << HAYALLERİNİZE AÇILAN KAPININ ANAHTARINI ALMAK BİZİMLE SADECE BİR ADIM >> Bu ilan Emlak Asistanım CRM Programı tarafından otomatik entegre edilmiştir.*



